

Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 305

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 5163 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu verde bl. 17-20, Str. Avantului

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		129		129	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		13		13	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		17		17	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		86		86	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		197		197	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		219		219	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		1018		1018	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		284		284	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		66		66	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		33		33	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		41		41	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		42		42	
13	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		91		91	
14	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		339		339	
15	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		5		5	
16	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		248		248	
17	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		5		5	
18	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		356		356	
19	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		92		92	

20	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CPC		57		57	
21	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CPC		226		226	
22	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		60		60	
23	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		1527		1527	
24	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	GN		12		12	
Total teren								5163	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CO	Constructii	339	6.56
2	CPC	Parcare amenajata	283	5.47
3	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	706	13.67
4	GN	Platforme depozitare gunoi menajer	12	0.23
5	SV	Spatiu verde	2236	43.31
6	TD	Terenuri degradate	1587	30.74
Total teren			5163	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			2236	43.31

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CAS	339	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					339	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
18940	Arborele de matase - (Albizia julibrissin)	11	3	1	Matur	Buna	Nu
6885	Artar american - (Acer negundo)	28	4	1	Batran	Necoresp.	Nu
6887	Artar american - (Acer negundo)	29	5	1	Batran	Acceptabila	Nu
6889	Artar american - (Acer negundo)	31	4	1	Batran	Acceptabila	Nu
18607	Artar american - (Acer negundo)	33	6	1	Batran	Total necoresp.	Nu
18927	Biota - (Thuja orientalis)	6	1	1	Tanar	Acceptabila	Nu
18965	Brad - (Abies alba)	9	3	1	Tanar	Buna	Nu
18913	Cais - (Prunus armeniaca)	7	3	1	Tanar	Buna	Nu
18544	Corcodus - (Prunus cerasifera)	32	6	3	Batran	Buna	Nu
18580	Corcodus - (Prunus cerasifera)	16	3	1	Matur	Buna	Nu
18584	Corcodus - (Prunus cerasifera)	9	4	1	Matur	Acceptabila	Nu
18932	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	18	6	2	Matur	Buna	Nu
18604	Forsitia - (Forsythia europaea)		2	1	---	Buna	Nu
18957	Gutui japonez - (Chaenomeles japonica)		2	1	---	Buna	Nu
18602	Larice - (Larix decidua)	36	14	2	Matur	Buna	Nu
18543	Liliac - (Syringa vulgaris)		4	1	---	Buna	Nu
18555	Liliac - (Syringa vulgaris)	23	6	2	---	Buna	Nu
18559	Liliac - (Syringa vulgaris)	12	4	1	---	Buna	Nu
18573	Liliac - (Syringa vulgaris)	6	2	1	---	Buna	Nu
18590	Liliac - (Syringa vulgaris)	17	5	2	---	Buna	Nu
18605	Liliac - (Syringa vulgaris)	6	2	1	---	Buna	Nu
18923	Liliac - (Syringa vulgaris)		4	1	---	Buna	Nu
18929	Liliac - (Syringa vulgaris)	11	5	1	---	Buna	Nu
18936	Liliac - (Syringa vulgaris)	18	6	1	---	Buna	Nu
18938	Liliac - (Syringa vulgaris)	13	5	1	---	Buna	Nu
18947	Liliac - (Syringa vulgaris)	13	5	1	---	Buna	Nu
18951	Liliac - (Syringa vulgaris)		4	1	---	Buna	Nu
18953	Liliac - (Syringa vulgaris)		2	1	---	Buna	Nu

18955	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	2	1	---	Buna	Nu
18956	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Buna	Nu
18597	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	12	3	1	Matur	Acceptabila	Nu
6890	Mar decorativ - (Malus floribunda)	16	4	1	Matur	Acceptabila	Nu
18916	Mar decorativ - (Malus floribunda)	32	5	3	Batran	Buna	Nu
18942	Mar decorativ - (Malus floribunda)	14	5	1	Matur	Buna	Nu
18944	Mar decorativ - (Malus floribunda)	6	2	1	Tanar	Buna	Nu
18945	Mar decorativ - (Malus floribunda)	19	6	2	Matur	Buna	Nu
6888	Molid comun - (Picea Abies)	26	11	1	Matur	Buna	Nu
18551	Molid comun - (Picea Abies)	6	2	1	Tanar plantat	Acceptabila	Nu
18554	Molid comun - (Picea Abies)	8	3	1	Tanar plantat	Acceptabila	Nu
18558	Molid comun - (Picea Abies)	10	7	1	Tanar	Buna	Nu
18571	Molid comun - (Picea Abies)	6	1	1	Tanar plantat	Buna	Nu
18594	Molid comun - (Picea Abies)	36	17	1	Matur	Buna	Nu
18611	Molid comun - (Picea Abies)	19	11	1	Matur	Buna	Nu
18970	Molid comun - (Picea Abies)	44	17	2	Batran	Buna	Nu
18972	Molid comun - (Picea Abies)	41	17	2	Batran	Buna	Nu
18582	Nuc comun - (Juglans regia)	33	6	1	Matur	Acceptabila	Nu
18851	Par - (Pyrus communis, pyraeaster)	9	5	1	Matur	Buna	Nu
18560	Prun - (Prunus communis)	13	3	1	Matur	Acceptabila	Nu
18564	Salcam - (Robinia pseudacacia)	27	7	2	Matur	Buna	Nu
18578	Salcam - (Robinia pseudacacia)	8	4	1	Tanar plantat	Buna	Nu
18946	Salcam - (Robinia pseudacacia)	28	6	2	Matur	Acceptabila	Nu
18934	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	33	5	1	Batran	Acceptabila	Nu
18592	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	62	5	1	Batran	Acceptabila	Nu
18961	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	58	5	1	Batran	Acceptabila	Nu
18950	Tei pucios - (Tilia cordata)	36	6	3	Matur	Buna	Nu
18586	Tisa - (Taxus baccata)	6	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
18588	Tisa - (Taxus baccata)	6	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
18562	Tuie - (Thuja occidentalis)	11	4	1	Matur	Buna	Nu
18568	Tuie - (Thuja occidentalis)	11	3	1	Matur	Buna	Nu
18575	Tuie - (Thuja occidentalis)	6	1	1	Tanar	Buna	Nu
6891	Ulm de camp - (Ulmus carpinifolia)	32	9	2	Matur	Buna	Nu
6886	Visin - (Prunus cerasus)	14	6	2	Matur	Buna	Nu
18958	Visin - (Prunus cerasus)	12	4	2	Tanar	Buna	Nu

- Arbori: 46 / Arbusti: 17

- Lungime gard viu: 85 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

